

Tel. Kontaktowy:

Poreba,

Wnioskodawca/Inwestor:

.....
.....
.....

(imię, nazwisko oraz adres)

Pełnomocnik wnioskodawcy /inwestora,
(jeżeli taki został ustanowiony):

.....
.....

(imię, nazwisko oraz adres)

URZĄD MIASTA POREBA

Referat Gospodarki Miejskiej, Mienia Komunalnego i Rolnictwa

WNIOSEK

**o ustalenie sposobu zagospodarowania terenu i warunków
zabudowy /lokalizacji inwestycji celu publicznego***

I.DANE OGÓLNE

1. Rodzaj inwestycji:.....
.....
2. Adres inwestycji:.....
3. Nr działki/działek objętych inwestycją oraz rodzaj i klasa gruntu w stanie istniejącym:.....
.....
.....
4. Określenie granic terenu objętego wnioskiem przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku na kopii mapy katastralnej lub ewidencyjnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać - w skali 1: 500 lub 1: 1 000 - **załączonej do wniosku.**

II.CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

1. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu (w tym określenie przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów, obejmujących wszystkie budynki i urządzenia infrastruktury technicznej, elementy małej architektury i inne elementy zagospodarowania terenu) **przedstawione w formie graficznej na kopii mapy zasadniczej załączonej do wniosku, jako koncepcji zagospodarowania terenu** opracowaną przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia lub kwalifikacje zawodowe.
2. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych **przedstawionych w formie opisowej** (jako uzupełnienie p. II 1, w tym: opis zmian w zagospodarowaniu działki/ terenu*, funkcja oraz przybliżona szerokość, długość i wysokość projektowanych obiektów, liczba kondygnacji nadziemnych)

.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji (nie dotyczy inwestycji mieszkaniowych)

w tym:

- rodzaj i wielkość produkcji/usług*.....
.....
- ogólna charakterystyka procesów technologicznych.....
.....
- wielkość zatrudnienia.....
- powierzchnia sprzedaży - w przypadku obiektów handlowych (tj. części ogólnie dostępnej powierzchni obiektu handlowego przeznaczonego do sprzedaży detalicznej).....

4. Określenie danych charakteryzujących wpływ inwestycji na środowisko, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (w tym: emisja zanieczyszczeń, oddziaływania hałasem lub wibracją, konieczność wycięcia drzew, krzewów)

.....
.....
.....

5. Określenie danych charakteryzujących wpływ inwestycji na środowisko w przypadku, gdy planowana inwestycja wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (tzn., gdy jest wymieniona w Rozporządzeniu w/s określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - Dz.U. z 2002 Nr 179 póź. 1490 - należy podać w dodatkowym załączniku informacje zgodnie z art. 49 ust. 3 Prawa ochrony środowiska - Dz .U. z 2001 r. Nr 62, póź. .627 z późn. zm. -lub dołączyć 3 egz. raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko)

.....
.....
.....

6. Określenie zapotrzebowania w zakresie infrastruktury technicznej (na wodę, energię i sposobu odprowadzania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów):

- woda-.....(m³/d; przyłączenie

- do sieci wodociągowej, budowa studni),
- energia elektryczna-.....(kW, moc zainstalowana, obciążenie szczytowe),
 - gaz-.....(m³/d),
 - ciepło-.....(podłączenie do sieci ciepłowniczej lub określenie rodzaju indywidualnego ogrzewania),
 - ścieki-.....(m³/d; proponowany sposób odprowadzenia ścieków - do sieci kanalizacyjnej, budowa zbiornika bezodpływowego, inne rozwiązanie),
 - wody opadowe-.....(proponowany sposób odprowadzania - do sieci kanalizacyjnej, na własny teren, inne rozwiązanie),
 - odpady stałe-.....(ilość, kategoria odpadów),
 - obsługa komunikacyjna-.....(określenie dostępu do drogi publicznej, proponowana lokalizacja zjazdu),
 - parkowanie-.....(ilość miejsc postojowych, określenie formy parkowania, rodzaju samochodów),
 - inne-.....
-

7. Dodatkowe informacje (w tym wykaz właścicieli i władających działek objętych wnioskiem i działek sąsiednich)

DZIAŁKA NR EWID.	KARTA MAPY	IMIĘ I NAZWISKO	ADRES ZAMIESZKANIA

.....
/podpis wnioskodawcy/

DO WNIOSKU NALEŻY ZAŁĄCZYĆ:

1. Po 1 egzemplarzu oryginałów map wydanych przez Starostwo Powiatowe w Zawierciu (wydział geodezji i kartografii):

- sytuacyjno-wysokościowej,
- ewidencyjnej,
- orientacyjnej,
- glebowo-rolniczej (wymagana tylko w przypadku, gdy działka/i są innego rodzaju użytków gruntu niż „B”),

obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który inwestycja ta będzie oddziaływać, (co najmniej w odległości trzykrotnej szerokości frontu działki objętej wnioskiem - wokół terenu objętego wnioskiem, jednak nie mniej niż 50m).

Zamiast wyżej wymienionych map można przedłożyć oryginał mapy zasadniczej do celów projektowych.

2. 2 egzemplarze koncepcji zagospodarowania terenu (w skali 1: 500) objętego wnioskiem, jak w pkt. II.ppkt. 1 wniosku sporządzonej na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej lub zasadniczej do celów projektowych.
3. Wypis z rejestru gruntów dla działki lub działek objętych wnioskiem.
4. Wykaz właścicieli i władających działkami sąsiednimi z działką lub z działkami objętymi wnioskiem.
5. Wstępne zapewnienie dostawy: **energii elektrycznej** wydane przez ENION S.A.-Rejon Dystrybucji Zawiercie, ul. Żabia 17; **wody** wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Porębie, ul. Armii Ludowej 12; **w razie potrzeby gazu** wydane przez Rozdzielnię Gazu w Zawierciu, ul. Zaparkowa 15.

W przypadku występowania kolizji projektowanego obiektu z urządzeniami podziemnymi lub nadziemnymi uzbrojenia terenu, dodatkowo należy przedłożyć uzgodnienie uzyskane od właściciela tego urządzenia.

6. W przypadku planowanej realizacji lub przewidywanej przebudowy istniejącego zjazdu wymagane jest dołączenie decyzji GDDKiA \zezwalającej na lokalizację tego zjazdu, zgodnie z art. 29 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71 póź. 838 z późn. zm.).
7. Załącznik jak w p. II ppkt. 5 wniosku (w przypadku planowanej inwestycji, dla której wymagane jest przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko).

* niepotrzebne skreślić