

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg:		Pow. do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna stawka czynszu netto
	Księgi wieczystej	Ewidencji gruntów				
1.	CZ1Z/00025632/2	7434/279	0,0035 ha	Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Chopina. Oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi (inne tereny zabudowane).	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystywana jest jako grunt pod garażem.	1,00 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym + VAT
2.	CZ1Z/00023727/1	1811/3	0,0117 ha	Działka położona w Porębie, obręb Niwki, przy ul. Ludowej. Oznaczona w ewidencji gruntów jako użytki rolne: ŁIII (łąki)	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej i wjazd na posesję.	0,20 zł za 1 m ² w stosunku rocznym + VAT
3.	CZ1Z/00023727/1	1811/4	0,2359 ha	Działka położona w Porębie, obręb Niwki, przy ul. Ludowej. Oznaczona w ewidencji gruntów jako użytki rolne: Ł III (łąki)	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel upraw rolnych .	0,02 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (zwolniona z VAT).
4.	CZ1Z/00026462/6	13010/4, 13010/6	0,0080 ha	Działki położone w Porębie, obręb Poręba, przy ul. Astrów i ul. Różanej. Oznaczone w ewidencji gruntów jako dr.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	0,20 zł za 1 m ² w stosunku rocznym

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu www.umporeba.pl i bip.umporeba.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na **okres 21 dni tj. od dnia 03.11.2023r. do dnia 24.11.2023r.** zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.

Burmistrz Miasta Poręba

Ryszard Spyra