

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer księgi wieczystej	Adres	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena brutto
1	3146/11	0,1168	CZ1Z/00030568/0	ul. Chabrów	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy usługowej – symbol 1U	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną. Teren działki jest lekko pofałdowany, kształt regularny. Nieruchomość porośnięta jest wysoką trawą i zakrzaczeniami. Występują niewielkie różnice rzędnych wysokościowych, nieprzekraczające 1m. W jej zasięgu przebiegają sieci wodociągowa, kanalizacyjna i elektryczna.	300 000,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2024 poz.1145 z późn. zm.) upływa dnia 25.04.2025r.

Oznaczenie i powierzchnię oferowanej do sprzedaży nieruchomości przyjęto w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków. Ustalenie granic nieruchomości odbywać się będzie na wniosek i koszt nabywców. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości w tym także za nieujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów.

Termin zapłaty ceny sprzedaży: jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21, dni począwszy od dnia 14.03.2025r. w siedzibie Urzędu Miasta Poręba, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poręba oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Poręba. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.