

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Poręba, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg: | | Pow. do Dzierżawy /Najmu | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Minimalna stawka czynszu netto |
|-----|------------------------------|-------------------|--------------------------|--|---|---|
| | Księgi wieczystej | Ewidencji gruntów | | | | |
| 1 | CZ1Z/00027662/5 | 7458/109 | 0,0120 ha | Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Orzechowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: B, R, Ls | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, w tym ogrodzenie, zieleń, dojście i wjazd na posesję. | 0,20 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (+ VAT). |
| 2 | CZ1Z/00025607/8 | 5223/9 | 0,0850 ha | Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Armii Krajowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: N | Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – 7MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej oraz 13 Zł teren zieleni łęgowej. Użytkowana na cel: poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, w tym ogrodzenie, zieleń, dojście i wjazd na posesję. | 0,20 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (+ VAT). |
| 3 | CZ1Z/00025607/8 | 5223/9 | 0,0025 ha | Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Armii Krajowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: N | Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – 7MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej oraz 13 Zł teren zieleni łęgowej. Użytkowana na cel: grunt pod garażami i podjazdami. | 1,00 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym (+VAT). |
| 4 | CZ1Z/00025607/8 | 5223/9 | 0,0150 ha | Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Armii Krajowej. Oznaczona w ewidencji gruntów: N | Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – 7MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej oraz 13 Zł teren zieleni łęgowej. Użytkowana na cel: grunt jako droga dojazdowa i dojście do posesji. | 0,05 zł za 1 m ² w stosunku miesięcznym (+VAT). |
| 5 | CZ1Z/0002507/2 | 7458/112 | 0,0657 | Działka położona w Porębie, obręb Poręba, w rejonie ul. Akacyjnej. Oznaczona w ewidencji gruntów: B, | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, w tym ogrodzenie, zieleń, dojście i wjazd na posesję. | 0,20 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (+VAT). |
| 6 | CZ1Z/0025597/4 | 233/5 | 0,2178 | Działka położona w Porębie, obręb Dziechciarze, w rejonie ul. Siewierskiej. Oznaczona w ewidencji gruntów: R, | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Użytkowana na cel: uprawy rolne | 0,02 zł za 1 m ² w stosunku rocznym (zwolniona z VAT). |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu www.umporeba.pl i bip.umporeba.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Poręba, na okres 21 dni tj. od dnia 24.05.2024r. do dnia 14.06.2024r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem rocznym: do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy, a za lata następne do 31 marca każdego roku.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę z czynszem miesięcznym: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy na okres do 3 lat.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia/najmu nieruchomości udziela Referat Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej tutejszego urzędu – tel. 32 67 71 203.